

((محضر الاجتماع الأول لمجلس إدارة جمعية منازل يوم الأحد ١٤٣٩/٠٥/٢٥ هـ))

الحمد لله والصلاة والسلام على رسول الله
وبعد
وبناء على دعوة رئيس مجلس الإدارة المهندس / عبد الله جبران الشهراني تم عقد الاجتماع الأول لمجلس إدارة جمعية منازل يوم الأحد ١٤٣٩/٠٥/٢٥ هـ الموافق ٢٠١٨/٠٢/١١ م وقد بدء الاجتماع بكلمة لرئيس المجلس رحب فيها بالأعضاء وهنأهم على الموافقة على إنشاء الجمعية داعياً الله أن تكون لبنه خيره للمنطقة والمجتمع تلا ذلك استعراض وثائق ولوائح الجمعية ثم تم استعراض جدول الأعمال المطروح أمام أعضاء المجلس وقد أتخذ المجلس القرارات التالية :-

١. فتح حسابات للجمعية في عدد من البنوك وأصدار ختم رسمي وفتح صندوق بريد للجمعية .
 ٢. إعداد اللوائح والأنظمة الداخلية وشروط ومواصفات الكادر البشري للجمعية .
 ٣. طلب تخصيص مقر الجمعية من الأمانة ومتابعتها لدى الجهات المختصة .
 ٤. إعداد الخطة الإعلامية للجمعية .
 ٥. الكتابة لوزارة العمل والشؤون الاجتماعية بخصوص عدم أدرج أسم العضو المؤسس / محمد عبد الله جبران الشهراني رغم وجود كافة بياناته ضمن وثائق طلب التأسيس .
- وفي ختام الاجتماع شكر رئيس المجلس الجميع على حضورهم وحثهم على بذل مافي وسعهم من جهد لإنجاح عمل الجمعية على أن تكون الاجتماعات القادمة للمجلس بشكل دوري بمعدل اجتماع واحد كل شهر .

والله الموفق ،،،

أعضاء المجلس

الأستاذ / منصور عبد الله فايز القرني

الأستاذ / عبد الله علي صالح الكبريش

الأستاذة / بده سعيد مجري عسيري

المهندس / أحمد بن حسن بن جابر الفيقي

رئيس المجلس

المهندس / عبد الله جبران الشهراني

صورة لسعادة رئيس مجلس الإدارة والأستاذ منصور القرني لاستكمال ماورد في البند رقم واحد .
صورة للمهندس محمد القرني والأستاذ سليمان أبو عليط لاستكمال ماورد في البند الثاني .
صورة للمهندس عوضه سفر والمهندس أحمد الفيقي لاستكمال ماورد في البند الثالث .
صورة للمهندس فيصل جبران لاستكمال ماورد في البند رقم الرابع .

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
جمعية منازل
مسجلة لدى وزارة العمل والتنمية الاجتماعية
برقم ١٠٤١

رؤية
VISION 2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



الموضوع: محضر الاجتماع الثاني لمجلس إدارة جمعية منازل بتاريخ ٢٧/٨/٢٠١٤ هـ

بناء على دعوة رئيس مجلس إدارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد الاجتماع الثاني لمجلس إدارة جمعية منازل في تمام الساعة العاشرة من صباح يوم الاحد الموافق ٢٧/٨/٢٠١٤ هـ وقد اتخذ المجلس القرارات التالية:

- ١- قبول اعتذار عضو مجلس الإدارة السيدة / بدة سعيد مجري، وترشيح العضو / عوضه بن سفر الشهراني كعضو مجلس إدارة بدلا عنها ورفع ذلك للجمعية العمومية لإقراره.
 - ٢- قبول عضوية السيد / محمد عبد الله جبران، كعضو عامل بالجمعية.
 - ٣- قبول عضوية السيد / محمد سفر الشهراني، كعضو عامل بالجمعية.
 - ٤- اعتماد لائحة العمل الخاصة بالجمعية.
 - ٥- اعتماد الروية والرسالة الخاصة بالجمعية.
 - ٦- اعتماد الهيكل الإداري.
 - ٧- اعتماد هيكل برنامج الإسكان وبرنامج الترميم كبرامج تقدمها الجمعية على ان يعد لكل منها استمارة وكراسة إجراءات و ضوابط وتعرض على مجلس الإدارة في اجتماعه القادم .
 - ٨- تعديل البند أ من الفقرة الثانية من المادة الثامنة من اللائحة الأساسية للجمعية لتصبح كالتالي: -
- " أ - دفع اشتراك سنوي في الجمعية مقداره (١٠.٠٠٠ ريال) " ويرفع بهذا التعديل للجمعية العمومية لإقراره
- ٩- تحديد موعد ١٤/٩/٢٠١٤ هـ كموعده مقترح لدعوة الجمعية العمومية غير عادية.

والله الموفق ،،،،

الأستاذ / منصور عبدالله القرني

السيدة / بدة سعيد مجري عسيري

الأستاذ / عبدالله صالح الكبريش

الأستاذ / احمد حسن الفيقي

رئيس مجلس إدارة منازل

م. عبدالله جبران الشهراني

الموضوع :- محضر الاجتماع الثالث لمجلس إدارة جمعية منازل لعام 2022م

بناء على دعوة رئيس مجلس إدارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد الاجتماع الثالث لمجلس إدارة جمعية منازل لعام 2022م في يوم الاثنين الموافق 16 / 05 / 2022م في تمام الساعة الواحدة والنصف ظهراً وقد اتخذ المجلس القرارات التالية :-

1. اعتماد مشروع الوقف كأولوية في التسويق مع اعتماد الأفكار التالية :
 - أ- مجمع (درايف ترو) .
 - ب- فندق تنفيذي.
2. اعتماد تكليف المدير التنفيذي بالبحث عن أراضي مناسبة للأفكار المطروحة وتخويل المدير التنفيذي بالتعاقد مع المسوقين العقاريين .
3. اعتماد تكليف المدير التنفيذي بتوقيع عقد مؤسسة الرحيق لتسويق وقف الجمعية.
4. اعتماد مشروع استثماري للجمعية لإنشاء مجمع تجاري على ارض ورثة محمد العدواني بصك (771415002660) وبايجار سنوي (400,000) الف ريال وبتكلفة انشائية تقدر بمبلغ (1,620,000) ريال.
5. اعتماد لائحة المشتريات للجمعية .
6. الموافقة على تقديم الجمعية على منح وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية ضمن اطار المنح (منح فنية - منح تشغيلية - منح دعم المقرات) .

والله الموفق،،،

الأستاذ / منصور عبدالله القرني

المهندس / محمد سفر الشهراني

الأستاذ / عبد الله علي الكبريش

الأستاذ / سليمان سعد أبو عليط

رئيس مجلس إدارة منازل

المهندس / عبدالله جبران الشهراني



التاريخ: / /
المرفقات:



جمعية منازل

مسجلة لدى وزارة العمل والشؤون
الاجتماعية برقم (١٠٤١)

محضر الاجتماع الأول لعام ٢٠١٩ م لمجلس إدارة جمعية منازل بتاريخ ٢١/١/٢٠١٩ م

بناء على دعوة رئيس مجلس ادارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد الاجتماع الاول لمجلس إدارة جمعية منازل في تمام الساعة الثانية عشر والنصف من مساء يوم الاثنين الموافق ٢١/١/٢٠١٩ م وقد اتخذ المجلس القرارات التالية:

- ١- اعتماد ميزانية ٢٠١٨ م.
- ٢- اعتماد عدد (٣) وحدات في مسار البناء.
- ٣- اعتماد لوائح الجمعية .
- ٤- اعتماد الوثيقة الاستراتيجية والمبادرات .
- ٥- الاطلاع على ما تم حيال برنامج الاسكان الميسر.
- ٦- اعتماد بدل غلاء معيشة قدره (٥٠٠) ريال ولمدة عام ابتداء من شهر يناير ٢٠١٩ م
- ٧- تعيين مدير تنفيذي
- ٨- استئجار مقر للجمعية
- ٩- تعيين محاسب .
- ١٠- تعيين باحث اجتماعي .

والله الموفق ،،،،

الأستاذ / منصور عبدالله القرني

الأستاذ / عوضه سفر الشهراني

الأستاذ / عبدالله صالح الكبريش

الأستاذ / احمد حسن الفيقي

رئيس مجلس إدارة منازل

م. عبدالله جبران الشهراني



جمعية منازل

مسجلة لدى وزارة العمل والتنمية
الاجتماعية برقم (١٠٤١)

الموضوع:- محضر الاجتماع الثاني لعام ٢٠١٩ لمجلس إدارة جمعية منازل بتاريخ ١٥/١٠/٢٠١٩م

بناء على دعوة رئيس مجلس ادارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد الاجتماع الثاني لمجلس إدارة جمعية منازل لعام ٢٠١٩ م في تمام الساعة الحادية عشر صباحاً يوم الثلاثاء الموافق ١٥/١٠/٢٠١٩م وقد اتخذ المجلس القرارات التالية:

- ١- تم استعراض إنجازات الجمعية خلال عام ٢٠١٩ م .
- ٢- تم استعراض التقرير المالي للربع الأول والثاني والثالث لعام ٢٠١٩م.
- ٣- تمت الموافقة على انشاء وقف خاص بالجمعية .
- ٤- تمت الموافقة على تكليف الإدارة التنفيذية بعمل دراسة جدوى لمشروع استثماري خاص بالوقف .
- ٥- تم اعتماد عدد (٥) وحدات في مشروع البناء .
- ٦- تم اعتماد عدد (٥) وحدات في مشروع الترميم .
- ٧- تم اعتماد مشروع الصيانة لعام ٢٠٢٠م (على ان تكون تكاليف المشروع بالكامل بدعم من مانحين)
- ٨- التوصية بتشكيل لجنة خاصة للإشراف على تنمية الموارد المالية للجمعية .
- ٩- تم الإطلاع على نتائج قياس رضا أصحاب المصلحة وطرح توصيات المجلس عليها.
- ١٠- تم استعراض وتحديد مخاطر الإرهاب
- ١١- تم استعراض مؤشرات غسيل الأموال
- ١٢- تم وضع إجراءات للتعامل مع غسيل الأموال
- ١٣- تم وضع الية قبول عضو العمومية او الاعتذار منه.

والله الموفق،،،،

الأستاذ / منصور عبدالله القرني

المهندس / عوضه سفر الشهراني

الأستاذ / عبد الله علي الكبريش

الأستاذ / احمد حسن الفيفي

رئيس مجلس إدارة منازل

المهندس / عبدالله جبران الشهراني



جمعية منازل

مسجلة لدى وزارة العمل والتنمية
الاجتماعية برقم (١٠٤١)

الموضوع :- محضر الاجتماع الثالث لمجلس إدارة جمعية منازل لعام ٢٠١٩م

بناء على دعوة رئيس مجلس إدارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد الاجتماع الثالث لمجلس إدارة جمعية منازل لعام ٢٠١٩م في يوم الاثنين الموافق ٣٠ / ١٢ / ٢٠١٩م وقد اتخذ المجلس القرارات التالية :-

- ١- اعتماد الميزانية التقديرية لعام ٢٠٢٠ م .
- ٢- اعتماد برنامج البناء العام والايواء والترميم لعام ٢٠٢٠م
- ٣- اعتماد الخطة التشغيلية لعام ٢٠٢٠ م .
- ٤- اعتماد خطة قسم تنمية الموارد المالية لعام ٢٠٢٠ م .
- ٥- اعتماد التأمين الطبي.
- ٦- اعتماد احتياطي نهاية الخدمة بمبلغ (ثلاثون الف ريال).
- ٧- الموافقة على تعيين موظف مشرف على قسم التسويق تسويق .
- ٨- اعتماد برنامج تثقيفي لأعضاء مجلس الإدارة في القضايا المالية والقانونية .
- ٩- اعتماد برنامج تثقيفي للموظفين حول التعامل مع قضايا الارهاب وغسيل الاموال.
- ١٠- اعتماد المجلس للخطة التشغيلية والاستراتيجية.
- ١١- اعتماد سياسات ولوائح الجمعية.
- ١٢- تم استعراض تقارير متابعة الخطة الاستراتيجية.
- ١٣- تم استعراض تقارير الأداء والرقابة الداخلية

والله الموفق،،،،،

الأستاذ / منصور عبدالله القرني

المهندس / عوضه سفر الشهراني

رئيس مجلس إدارة منازل

المهندس / عبد الله جبران الشهراني

الأستاذ / عبد الله علي الكبريش

الأستاذ / احمد حسن القيفي

✉ manazelabha@gmail.com

☎ +966 17 2755005

المملكة العربية السعودية - أبها

📱 manazalorg

☎ +966 554640055

حي القابل - شارع الإمام محمد بن سعود



جمعية منازل

مسجلة لدى وزارة العمل والتنمية
الاجتماعية برقم (١٠٤١)

الموضوع:- محضر الاجتماع الرابع لعام ٢٠١٩م لمجلس إدارة جمعية منازل بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٣١م

بناء على دعوة رئيس مجلس ادارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد الاجتماع الرابع لمجلس إدارة جمعية منازل في تمام الساعة الثانية عشر والنصف من مساء يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٩/١٢/٣١م وقد اتخذ المجلس القرارات التالية:

- ١- الاطلاع على معايير الحوكمة .
- ٢- الاطلاع عل سياسية إدارة المخاطر وتحديد المخاطر واليه تجنبها .
- ٣- عرض بيانات قياس رضا المستفيدين واستعراض المشاكل واليه حلها .

والله الموفق،،،،

الأستاذ / منصور عبدالله القرني

الأستاذ / عبد الله علي الكبريش

المهندس / عوضه سفر الشهراني

الأستاذ / احمد حسن الفقي

رئيس مجلس إدارة منازل

المهندس / عبدالله جبران الشهراني



جمعية منازل

مسجلة لدى وزارة العمل والتنمية
الاجتماعية برقم (١٠٤١)

الموضوع:- محضر الاجتماع الأول لعام ٢٠٢٠م لمجلس إدارة جمعية منازل بتاريخ ١٠/٣/٢٠٢٠م

بناء على دعوة رئيس مجلس ادارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد الاجتماع الاول لمجلس إدارة جمعية منازل في تمام الساعة الحادية عشر صباحاً يوم الثلاثاء الموافق ١٠/٣/٢٠٢٠م وقد اتخذ المجلس القرارات التالية:

١. اعتماد خمس وحدات ضمن برنامج البناء .
٢. اعتماد ثلاث وحدات ضمن برنامج الترميم.
٣. تكليف الإدارة بالتنسيق لزيارة مكتب الأمير وتقديم التقرير السنوي وطلب رعاية الملتقى.
٤. اعتماد إقامة الملتقى الرمضاني .
٥. اعتماد جمع التبرعات عن طريق رسائل sms.
٦. اعتماد مشروع الصيانة التطوعي واعتماده.
٧. الدعوة لعقد اجتماع جمعية عمومية.
٨. اعتماد انشاء وحدة التطوع بالجمعية .

والله الموفق،،،،

الأستاذ / منصور عبدالله القرني

المهندس / عوضه سفر الشهراني

الأستاذ / عبد الله علي الكبريش

الأستاذ / احمد حسن الفيقي

رئيس مجلس إدارة منازل

المهندس / عبدالله جبران الشهراني



جمعية منازل

مسجلة لدى وزارة العمل والتنمية
الاجتماعية برقم (١٠٤١)

الموضوع:- محضر الاجتماع الثاني لعام ٢٠٢٠م لمجلس إدارة جمعية منازل بتاريخ ٢٠٢٠/٠٤/٠٩م

بناء على دعوة رئيس مجلس إدارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد الاجتماع الثاني عن بعد لمجلس إدارة جمعية منازل في تمام الساعة الحادية عشر صباحاً يوم الخميس الموافق ٢٠٢٠/٠٤/٠٩م وقد اتخذ المجلس القرارات التالية:

١. اعتماد ايقاف العمل على برنامج البناء العام وبرنامج الترميم وايقاف توقيع اي عقود جديدة الى حين انتهاء الازمة ورفع القيود بالكامل مع مراعاة استكمال المشاريع المعتمدة والموقع عقودها والتقييد بإجراءات و تعليمات السلامة .
٢. اعتماد الاستمرار في تقديم الخدمة للمستفيدين على مشروع الاسكان التنموي وبرنامج الايواء مع تطوير برنامج الايواء ليناسب المرحلة الحالية ويأخذ في الاعتبار التقييد بإجراءات و تعليمات السلامة .
٣. اعتماد استكمال الاعمال المتعلقة ببناء القدرات والاجراءات والامتة لعمليات الجمعية على ان يكون العمل بالكامل عن بعد .
٤. اعتماد ايقاف التوظيف وايقاف الصرف على بند الانتدبات والمكافآت مع مراجعة المصاريف التشغيلية باستمرار والعمل على تخفيفها بنسبة ٢٥% .

والله الموفق،،،،

الأستاذ / منصور عبدالله القرني

المهندس / عوضه سفر الشهراني

رئيس مجلس إدارة منازل

المهندس / عبدالله جبران الشهراني

الأستاذ / عبد الله علي الكبريش

الأستاذ / احمد حسن الفيقي



جمعية منازل

مسجلة لدى وزارة العمل والتنمية
الاجتماعية برقم (١٠٤١)

الموضوع :- محضر الاجتماع الثالث لمجلس إدارة جمعية منازل لعام ٢٠٢٠م

بناء على دعوة رئيس مجلس ادارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد الاجتماع الثالث لمجلس إدارة جمعية منازل لعام ٢٠٢٠م عن بعد في يوم الاثنين الموافق ١٣ / ٠٧ / ٢٠٢٠م وقد اتخذ المجلس القرارات التالية :-

م	بيان	م	بيان
١	اعتماد ميزانية عام ٢٠١٩ م	١٤	اعتماد سياسة مكافحة غسل الأموال
٢	اعتماد لائحة النظام الاساسي	١٥	اعتماد سياسة الخصوصية
٣	اعتماد لائحة مجلس الإدارة	١٦	اعتماد سياسة الإبلاغ
٤	اعتماد لائحة تنظيم العمل	١٧	اعتماد سياسة حفظ الوثائق
٥	اعتماد لائحة الصلاحيات	١٨	اعتماد سياسة تعارض المصالح
٦	اعتماد اللائحة المالية	١٩	اعتماد سياسة مكافحة الارهاب
٧	اعتماد لائحة الرواتب والاجور	٢٠	اعتماد سياسة جمع التبرعات
٨	اعتماد سياسة تقديم الخدمة للمستفيدين	٢١	اعتماد سياسة التواصل
٩	اعتماد سياسة التطوع	٢٢	اعتماد سياسة إدارة المخاطر
١٠	اعتماد سياسة الاعلام والتواصل الاجتماعي	٢٣	اعتماد سياسة الوصف الوظيفي
١١	اعتماد سياسة إدارة الشراكات	٢٤	اعتماد سياسة تشكيل اللجان واتخاذ القرارات
١٢	اعتماد سياسة الرقابة وتقييم الاداء	٢٥	اعتماد سياسة تعيين المدير التنفيذي
١٣	اعتماد الميثاق الاخلاقي	٢٦	اعتماد الخطة التشغيلية لسنة ٢٠٢٠م

والله الموفق،،،،،

الأستاذ / منصور عبدالله القرني

الأستاذ / عبد الله علي الكبريش

المهندس / عوضه سفر الشهراني

الأستاذ / احمد حسن القبي

رئيس مجلس إدارة منازل

المهندس / عبدالله جبران الشهراني



جمعية منازل

مسجلة لدى وزارة العمل والتنمية
الاجتماعية برقم (١٠٤١)

الموضوع:- محضر الاجتماع الرابع لعام ٢٠٢٠م لمجلس إدارة جمعية منازل بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٠٧م

بناء على دعوة رئيس مجلس إدارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد الاجتماع الرابع عن بعد لمجلس إدارة جمعية منازل في تمام الساعة الحادية عشر صباحاً يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٠/١٢/٠٧م وقد اتخذ المجلس القرارات التالية:

١. العرض المختصر لإنجازات الجمعية.
٢. تعيين مدير إدارة التخطيط كمسؤول الجودة بالجمعية .
٣. تعيين اخصائية بحث اجتماعي .
٤. تعيين اخصائية علاقات وشراكات.
٥. تعيين اخصائي تسويق رجال الاعمال ومؤسسات المانحة .
٦. اعتماد سياسة الجودة في الجمعية .
٧. اعتماد اهداف الجودة في الجمعية .
٨. مراجعة واعتماد خريطة عمليات الجودة في الجمعية .
٩. مناقشة موضوع المقر الحالي .
١٠. اعتماد برنامج البناء الاستراتيجي والبناء المؤسسي للجمعية والتقديم على منحة التميز المؤسسي .
١١. مناقشة ما يستجد .

والله الموفق،،،،

الأستاذ / منصور عبدالله القرني

الأستاذ / عبد الله علي الكبريش

المهندس / عوضه سفر الشهراني

الأستاذ / احمد حسن الفيفي

رئيس مجلس إدارة منازل

المهندس / عبدالله جبران الشهراني

الموضوع:- محضر الاجتماع الاول لعام ٢٠٢١ م لمجلس إدارة جمعية منازل بتاريخ ٢١/٤/٢٠٢١ م .

بناء على دعوة رئيس مجلس إدارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد الاجتماع الاول لمجلس إدارة جمعية منازل عن بعد في تمام الساعة العاشرة مساء يوم الاربعاء الموافق ٢١/٤/٢٠٢١ م وقد اتخذ المجلس القرارات التالية:

١. اعتماد ميزانية عام ٢٠٢٠ م.
٢. اعتماد الخطة التشغيلية لعام ٢٠٢١ م .
٣. اعتماد عدد (٥) وحدات في مشروع البناء .
٤. اعتماد عدد (١٠) وحدات في مشروع الترميم .
٥. استعراض إنجازات عام ٢٠٢٠ م .
٦. اعتماد حملة صدقة منزل لعام ٢٠٢١ م .
٧. الدعوة لعقد الاجتماع الأول للجمعية العمومية لعام ٢٠٢١ م .
٨. اعتماد المرحلة الأولى من وقف منزلي الخيري لشراء ارض بقيمة ٤٠٠٠٠٠٠٠ أربعة مليون ريال .
٩. اعتماد مكافآت استثنائية لعام ٢٠٢٠ م (عبار عن راتب أساسي لكل موظفي الجمعية حسب تاريخ مباشرته للعمل .
١٠. إعادة التامين الطبي للجنة تنمية الموارد المالية وتفويض رئيس مجلس الإدارة باتخاذ القرار المناسب.

والله الموفق،،،،

الأستاذ / منصور عبدالله القرني

المهندس / عوضه سفر الشهراني

الأستاذ / عبد الله علي الكبريش

الأستاذ / احمد حسن الفيفي

رئيس مجلس إدارة منازل

المهندس / عبدالله جبران الشهراني

الموضوع:- محضر الاجتماع الثاني لعام 2021م لمجلس إدارة جمعية منازل بتاريخ 2021/06/27م .

بناء على دعوة رئيس مجلس ادارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد الاجتماع الثاني لمجلس إدارة جمعية منازل عن بعد في تمام الحادية عشر صباحاً يوم الاحد الموافق 2021/06/27م وقد اتخذ المجلس القرارات التالية:

1. قرر المجلس عدم بناء أي وحدات سكنية بدون صكوك .
2. بعرض تقرير الحوكمة تم تكليف الإدارة التنفيذية بوضع خطة لتحسين وتطوير الأداء والمحافظة عليه .
3. اعتماد استئجار مقر جديد للجمعية بعقار عبدالله بن عفتان بمبلغ (65000) ريال وإعادة تأهيله .
4. تم استعراض التقرير المالي للربع الأول .
5. تم استعراض إنجازات المشاريع خلال الربع الأول .

والله الموفق،،،،

الأستاذ / منصور عبدالله القرني

المهندس / عوضه سفر الشهراني

الأستاذ / عبد الله علي الكبريش

الأستاذ / احمد حسن الفيفي

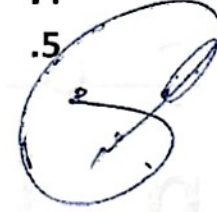
رئيس مجلس إدارة منازل

المهندس / عبدالله جبران الشهراني

الموضوع:- محضر الاجتماع الثالث لعام 2021م لمجلس إدارة جمعية منازل بتاريخ 2021/09/14م .

بناء على دعوة رئيس مجلس إدارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد الاجتماع الثالث لمجلس إدارة جمعية منازل في تمام الواحدة والنصف ظهراً يوم الثلاثاء الموافق 2021/09/14م وقد اتخذ المجلس القرارات التالية:-

1. اعتماد انشاء (مؤسسة منازل العقارية) ضمن مشاريع الاستثمار التابعة للجمعية .
2. الدعوة لعقد اجتماع جمعية عمومية غير عادي لانتخاب مجلس إدارة في دورته الثانية .
3. تم استعراض التقرير المالي للربع الثاني .
4. تم استعراض إنجازات المشاريع خلال الربع الثاني .
5. اعتماد اتفاقية شراكة بين وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان ومؤسسة الإسكان التنموي الاهلية وجمعية منازل .



والله الموفق،،،،

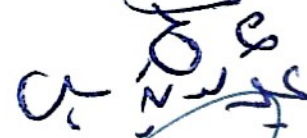
الأستاذ / منصور عبدالله القرني



المهندس / عوضه سفر الشهراني



الأستاذ / عبد الله علي الكبريش



الأستاذ / احمد حسن الفيفي



رئيس مجلس إدارة منازل

المهندس / عبدالله جبران الشهراني

الموضوع:- محضر الاجتماع الرابع لعام 2021 لمجلس إدارة جمعية منازل بتاريخ 2021/12/30م

بناء على دعوة رئيس مجلس ادارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد الاجتماع الرابع لمجلس إدارة جمعية منازل لعام 2021 م عن بعد في تمام الساعة الواحدة ظهراً يوم الخميس الموافق 2021/12/30 م وقد اتخذ المجلس القرارات التالية:

1. استعراض إنجازات الجمعية لعام 2021 م .
2. اعتماد الميزانية التقديرية لعام 2022.
3. اعتماد الخطة التشغيلية لعام 2022 م .
4. تفويض المدير التنفيذي الأستاذ/ اسماعيل حمود محمد ال بدوي عسيري هوية رقم (1006643959) بفتح حساب بنكي بمصرف الراجحي لمؤسسة منازل للمقاولات .
5. تفويض المدير التنفيذي الأستاذ/ اسماعيل حمود محمد ال بدوي عسيري لطرح فرص الجمعية في المنصة الوطنية للتبرعات (تبرع) .
6. اعتماد قبول هبة ارض بـصك رقم (371407007627) وتاريخ 1442/05/09 هـ بمبلغ (450000) الف ريال .

والله الموفق،،،،

الأستاذ / منصور عبدالله القرني

المهندس / عوضه سفر الشهراني

الأستاذ / عبد الله علي الكبريش

الأستاذ / احمد حسن القيفي



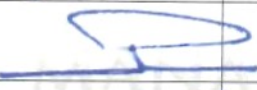
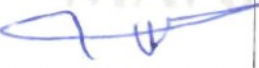
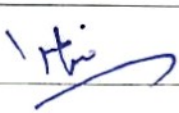
رئيس مجلس إدارة منازل

المهندس / عبدالله جبران الشهراني

محضر مجلس الإدارة

الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على نبينا محمد وبعد:
ففي يوم الاثنين الموافق 2022 / 01 / 31م وبعد انتهاء اجتماع الجمعية العمومية العادية للجمعية منازل الخيرية وذلك في تمام الساعة بمقر الجمعية، فقد عقد مجلس الإدارة المنتخب أول اجتماع له وذلك لتحديد المناصب الخاصة بالأعضاء:

وقد تم توزيع المناصب على النحو التالي:

م	الاسم	صفته بالمجلس	التوقيع
1	أ.عبدالله جبران الشهراني	رئيس المجلس	
2	أ.عبدالله بن صالح الكبيسي	نائب الرئيس	
3	سليمان بن عبد الباق	المشرف المالي	
4	أ.محمد فراس الشهراني	عضو	
5	أ.مستاز / عضو / بهلول بن العزني	عضو	
6		عضو	
7		عضو	
8		عضو	

والله الموفق،،،،،

رئيس المجلس
م/عبدالله جبران الشهراني

الموضوع :- محضر الاجتماع الأول لمجلس إدارة جمعية منازل لعام 2022م

بناء على دعوة رئيس مجلس إدارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد الاجتماع الأول لمجلس إدارة جمعية منازل لعام 2022م في يوم الاحد الموافق 06 / 03 / 2022م في تمام الساعة الواحدة والنصف ظهراً وقد اتخذ المجلس القرارات التالية :-

1. اعتماد الخطة التشغيلية لعام 2022 م .
2. اعتماد سياسة المشتريات لجمعية منازل .
3. بحث آلية عقود التسويق مع الشركات المسوقة.
4. اعتماد البرامج التنموية .
5. الرفع بمشروع للبناء للمستفيد ضمن قرى نائية بدون صك .

والله الموفق،،،

الأستاذ / منصور عبدالله القرني

الأستاذ / عبد الله علي الكبريش

المهندس / محمد سفر الشهراني

الأستاذ / سليمان سعد أبو عليط

رئيس مجلس إدارة منازل

المهندس / عبدالله جبران الشهراني

الموضوع :- محضر الاجتماع الثالث لمجلس إدارة جمعية منازل لعام 2022م

بناء على دعوة رئيس مجلس إدارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد الاجتماع الثالث لمجلس إدارة جمعية منازل لعام 2022م في يوم الاثنين الموافق 16 / 05 / 2022م في تمام الساعة الواحدة والنصف ظهراً وقد اتخذ المجلس القرارات التالية :-

1. اعتماد مشروع الوقف كأولوية في التسويق مع اعتماد الأفكار التالية :
 - أ- مجمع (درايف ترو) .
 - ب- فندق تنفيذي.
2. اعتماد تكليف المدير التنفيذي بالبحث عن أراضي مناسبة للأفكار المطروحة وتخويل المدير التنفيذي بالتعاقد مع المسوقين العقاريين .
3. اعتماد تكليف المدير التنفيذي بتوقيع عقد مؤسسة الرحيق لتسويق وقف الجمعية.
4. اعتماد مشروع استثماري للجمعية لإنشاء مجمع تجاري على ارض ورثة محمد العدواني بصك (771415002660) وبايجار سنوي (400,000) الف ريال وبتكلفة انشائية تقدر بمبلغ (1,620,000) ريال.
5. اعتماد لائحة المشتريات للجمعية .
6. الموافقة على تقديم الجمعية على منح وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية ضمن اطار المنح (منح فنية - منح تشغيلية - منح دعم المقرات) .

والله الموفق،،،

الأستاذ / منصور عبدالله القرني

المهندس / محمد سفر الشهراني

الأستاذ / عبد الله علي الكبريش

الأستاذ / سليمان سعد أبو عليط

رئيس مجلس إدارة منازل

المهندس / عبدالله جبران الشهراني