

محضر اجتماع الجمعية العمومية الغير عادية لجمعية منازل المنعقد بتاريخ ١٤/٠٩/٢٠١٤ هـ
(بسم الله الرحمن الرحيم)

الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على رسول الله أما بعد ،،،
أنه وفي يوم الثلاثاء الموافق ١٤/٠٩/٢٠١٤ هـ في تمام الساعة الواحدة ظهرا في فندق سراه أبها تم عقد اجتماع الجمعية العمومية الغير عادية لجمعية منازل وبحضور عدد (١٠) أعضاء من إجمالي أعضاء الجمعية العمومية البالغ عددهم (١١) عضو منهم (٨) أعضاء بالأصالة ومنهم (٢) بالإنابة وكون الحضور يمثل النصاب النظامي فقد تم اختيار الأستاذ / عبد الله جبران محمد الشهراني رئيسا للاجتماع والأستاذ سليمان سعد أبو عليط سكرتيرا للاجتماع وبحضور مندوب مركز التنمية الاجتماعية بابها الأستاذ / علي أحمد العوصي .
وقد بدء الاجتماع بكلمة رئيس الاجتماع اثنى فيه على ولاة الأمر ووزارة العمل والتنمية الاجتماعية ومن ثم بدء في مناقشة القرارات التالية والتصويت عليها :-

م	البند	القرار
١	بناء على قبول مجلس الإدارة اعتذار السيدة / بده سعيد آل مجري عن عضوية مجلس الإدارة وترشيح المهندس / عوضه سفر صالح الشهراني كعضو مجلس إدارة	الموافقة بالإجماع
٢	قبول عضوية السيد / محمد سفر صالح الشهراني ، كعضو عامل بالجمعية	الموافقة بالإجماع
٣	قبول عضوية السيد / محمد عبد الله جبران، كعضو عامل بالجمعية.	الموافقة بالإجماع
٤	اعتماد تعديل البند (أ) من الفقرة الثانية من المادة الثامنة من اللانحة الأساسية للجمعية لتصبح كالتالي :- " أ - دفع اشتراك سنوي في الجمعية مقداره (١٠.٠٠٠) ريال	الموافقة بالإجماع

وبذلك انتهى الاجتماع والله الموفق ،،،

رئيس الاجتماع

م/ عبد الله جبران الشهراني

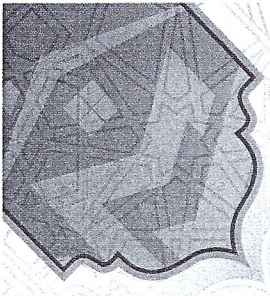
سكرتير الاجتماع

سليمان سعد أبو عليط

مندوب مركز التنمية الاجتماعية بابها

علي أحمد العوصي

أبها - هاتف رقم ٠١٧٢٢٥٦٣١٣



جمعية منازل

مسجلة لدى وزارة العمل والتنمية
الاجتماعية برقم (١٠٤١)

الموضوع:- محضر اجتماع الجمعية العمومية العادي لجمعية منازل بتاريخ ١٣/٠٧/٢٠٢٠م

بناء على دعوة رئيس مجلس ادارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد اجتماع الجمعية العمومية لجمعية منازل عن بعد في تمام الساعة الواحدة ظهراً الموافق ١٣/٠٧/٢٠٢٠م بحضور جميع أعضاء الجمعية وقد اتخذ المجلس القرارات التالية:

١. اعتماد تقرير المحاسب القانوني لعام ٢٠١٩م .
٢. اعتماد تفويض مجلس إدارة الجمعية بالاستثمار.
٣. اعتماد الموازنة التقديرية لعام ٢٠٢٠م .
٤. مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن اعمال الجمعية ونشاطاتها للسنة المالية المنتهية ٢٠١٩م .
٥. اعتماد الخطة الاستراتيجية والخطط التشغيلية لعام ٢٠٢٠م .
٦. اعتماد اللوائح والسياسات الخاصة بالجمعية .

والله الموفق،،،،

رئيس الاجتماع

المهندس / عبدالله جبران الشهراني

سكرتير الاجتماع

الأستاذ / سليمان سعد أبو عليط

مندوب مركز التنمية الاجتماعية بأبها

الأستاذ / هاني فالح برغش

تسليم
١٤/٠٧/٢٠٢٠
مهندس / عبدالله جبران الشهراني



جمعية منازل

مسجلة لدى وزارة العمل والتنمية
الاجتماعية برقم (١٠٤١)

الموضوع:- محضر اجتماع الجمعية العمومية الغير عادي لجمعية منازل بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٠٧ م

بناء على دعوة رئيس مجلس ادارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد اجتماع الجمعية العمومية الغير عادي لجمعية منازل عن بعد في تمام الساعة الحادية عشر والنصف صباحاً الموافق ٢٠٢٠/١٢/٠٧ م وقد اتخذ المجلس القرار التالي :

١. تفويض مجلس إدارة جمعية منازل بتسجيل العقارات وأفراغها وقبول الوصايا والاقواف والهبات ودمج صكوك واملاك الجمعية وتجزئتها وفرزها وتحديث الصكوك وادخالها في النظام الشامل وتحويل الأراضي والزراعية الى سكنية واجراء أي تصرفات محققة للجمعية الغبطة والمصلحة .

والله الموفق،،،،

رئيس الاجتماع

المهندس / عبدالله جبران الشهراني

سكرتير الاجتماع

الأستاذ / سليمان سعد أبو عليط

مندوب مركز التنمية الاجتماعية بأبها

الأستاذ / هاني فالح برعش



الموضوع:- محضر اجتماع الجمعية العمومية العادي لجمعية منازل بتاريخ 2021/05/27م

بناء على دعوة رئيس مجلس ادارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد اجتماع الجمعية العمومية العادي لجمعية منازل عن بعد في تمام الساعة الحادية عشر والنصف صباحاً الموافق 2021/05/27م وقد اتخذ المجلس القرار التالي :

1. اعتماد ميزانية عام 2021م.
2. اعتماد الخطة التشغيلية لعام 2020م -2021م

رئيس الاجتماع
المهندس / عبدالله جبران الشهراني

والله الموفق،،،،

سكرتير الاجتماع

الأستاذ / سليمان سعد أبو عليط

مندوب مركز التنمية الاجتماعية بأبها

الأستاذ / محمد ناصر الحبشي

محضر اجتماع الجمعية العمومية (العادية) لعام (2022 م)

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على سيدنا محمد وعلى آله وصحبه وسلم وبعد:

فقد تم عقد اجتماع الجمعية العمومية (العادي) لجمعية منازل الخيرية لعام 2022م وذلك يوم الاثنين .

الموافق 31 / 01 / 2022م بحضور عدد (10) بالأصالة وعدد (3) بالإنبابة من أعضاء الجمعية من أصل (13) عضو، وهو ما يحقق النصاب القانوني لانعقاد الجمعية العمومية (العادية) للجمعية وذلك برئاسة رئيس مجلس الإدارة الأستاذ/ عبدالله جبران محمد الشهراني وسكرتير الاجتماع الأستاذ/ سليمان سعد مسعود أبو عليط وتم انتخاب لجنة الفرز والتصويت وهم الأستاذ/ صالح علي الكبريش والأستاذ/ محمد عبدالله الشهراني وبحضور مندوبي مركز التنمية الاجتماعية بأبها كل من الأستاذ / علي يحيى العسيري والأستاذ/ علي أحمد العوصي وقد بدأ رئيس مجلس الإدارة الاجتماع في تمام الساعة (1:30 م) لمناقشة محاور جدول الاعمال المطروح والمتضمن:

1. مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الجمعية ونشاطاتها للسنة المالية المنتهية 2021م.
2. اعتماد تقرير مراجع الحسابات عن القوائم المالية للسنة المالية المنتهية 2021م.
3. إقرار الخطة التشغيلية المقترحة للسنة المالية الجديدة 2022م.
4. إقرار مشروع الميزانية التقديرية للسنة المالية الجديدة 2022م -2023م.
5. انتخاب مجلس الإدارة جمعية منازل لدورته الثانية .

وقد تم اتخاذ القرارات التالية:

- 1 - الإجماع بالموافقة على تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الجمعية ونشاطاتها للسنة المالية المنتهية 2021م.
 - 2 الإجماع بالموافقة على تقرير مراجع الحسابات عن القوائم المالية للسنة المالية المنتهية 2021م.
 - 3 الأجماع بالموافقة على الخطة التشغيلية المقترحة للسنة المالية الجديدة 2022م.
 - 4 الإجماع بالموافقة على مشروع الميزانية التقديرية للسنة المالية الجديدة 2022م -2023م.
 - 5 تم إجراء عملية اقتراع وانتخاب مجلس الإدارة للدورة القادمة وكانت النتائج كالتالي:
- | | |
|--------------------------------|--------------------|
| 1- محمد سفر صالح الشهراني | حصل على (12) أصوات |
| 2- عبدالله علي صالح الكبريش | حصل على (10) أصوات |
| 3- عبدالله جبران محمد الشهراني | حصل على (8) أصوات |
| 4- منصور عبدالله فائز القرني | حصل على (8) أصوات |
| 5- سليمان سعد مسعود أبو عليط | حصل على (8) أصوات |

وهؤلاء الأعضاء الخمسة يمثلون مجلس الإدارة،

وقد تم تحديد البقية كاحتياطيين لمجلس الإدارة بالترتيب التالي:

- 1- محمد عبدالله فايز القرني حصل على (5) أصوات
- 2- أحمد حسن جابر الفيبي حصل على (4) أصوات
- 3- فيصل جبران محمد الشهراني حصل على (4) أصوات (مكرر)

وفي نهاية الاجتماع يتقدم رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والعاملين في الجمعية بالشكر الجزيل للجهة المشرفة ممثلة في مندوبي المركز وأعضاء الجمعية العمومية على حرصهم ودعمهم المستمر لهذه الجمعية.

وقد انتهى الاجتماع في تمام الساعة (3:00 م) .

سائلين المولى القدير أن يوفق الجميع لكل خير

وصلى الله على سيدنا محمد

لجنة الفرز والتصويت :

الأستاذ / محمد عبدالله الشهراني

الأستاذ / صالح علي الكبريش

رئيس الاجتماع

سكرتير الاجتماع

الأستاذ / عبدالله جبران الشهراني

الأستاذ / سليمان سعد ابو عليط

مندوب مركز التنمية الاجتماعية بابها

الأستاذ / علي احمد العوصي

الأستاذ / علي يحي عسيري



الموضوع:- محضر اجتماع الجمعية العمومية العادي لجمعية منازل لعام ٢٠٢٣ م بتاريخ ١٠/٠٥/٢٠٢٣ م

بناء على دعوة رئيس مجلس ادارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد اجتماع الجمعية العمومية العادي لجمعية منازل بمقر الجمعية في تمام الساعة الحادية عشر والنصف صباحاً يوم الاربعاء الموافق ١٠/٠٥/٢٠٢٣ م وقد اتخذ القرار التالي :

- ١- استعراض إنجازات الجمعية خلال عام ٢٠٢٢ م .
- ٢- اعتماد ميزانية عام ٢٠٢٢ م.
- ٣- اعتماد الموازنة التقديرية لعام ٢٠٢٣ م.
- ٤- الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بالرهن والاقتراض على ما تنص عليه المادة التاسعة والثلاثون من الفقرة السادسة بأخذ موافقة الجمعية العمومية على الرهن والاقتراض.
- ٥- اعتماد قبول اعتذار المشرف المالي / سليمان سعد أبو عليط وتكليف الأستاذ / منصور عبد الله القرني
- ٦- الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بالاستثمار.
- ٧- الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بشراء العقارات والمركبات وبيعها.
- ٨- الموافقة على مساهمة الجمعية في شركة الانماء للاستثمار بمبلغ ٢ مليون ريال لغرض الاستثمار في الأوراق المالية واعتماد رئيس مجلس الإدارة والنائب والمشرف المالي كمخولين بالتوقيع.
- ٩- اعتماد اللائحة الأساسية بعد التعديل.
- ١٠- الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بشراء ارض في مدينة أبها بغرض الاستثمار.
- ١١- الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بفتح السجلات التجارية والبنكية بغرض الاستثمار.
- ١٢- الموافقة على الاقتراض من بنك التنمية (منتج دائم)

والله الموفق،

رئيس الاجتماع

الأستاذ / عبد الله علي الكريش

عبدالله
الكريش

سكرتير الاجتماع

الأستاذ / سليمان سعد أبو عليط

MZL-07-01-03

الموضوع:- محضر اجتماع الجمعية العمومية الغير عادي لجمعية منازل بتاريخ 2023/11/28م

بناء على دعوة رئيس مجلس إدارة جمعية منازل المهندس / عبدالله جبران الشهراني تم عقد اجتماع الجمعية العمومية الغير عادية لجمعية منازل في مقر الجمعية في تمام الساعة الحادية عشر صباحا الموافق 2023/11/28 م بحضور جميع أعضاء الجمعية وقد اتخذ المجلس القرارات التالية:

- 1- اعتماد اللائحة الأساسية لجمعية منازل الإصدار الثالث الصادر من المركز الوطني للقطاع غير الربحي .
- 2- اعتماد الخطة الاستراتيجية من عام 2024م إلى حتى عام 2026م .
- 3- الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بتشكيل اللجان .
- 4- فتح القبول والترشيح لأعضاء الجمعية العمومية لرفع عدد أعضاء الجمعية العمومية إلى 50 عضو خلال العام المقبل 2024 م
- 5- اعتماد شراء عقار استثماري قائم وجاهز للتشغيل ليكون الوقف الأول لجمعية منازل وفي حال تعذر وجود عقار تجاري جاهز يتم شراء أرض لإقامة الوقف .

والله الموفق،،،،

رئيس الاجتماع
المهندس / عبدالله جبران الشهراني

سكرتير الاجتماع
الأستاذ / فيصل سلمان القحطاني